



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ДЕМОНТАЖ – ПЕРВЫЙ ШАГ В РЕКОНСТРУКЦИИ

Зачастую процесс реконструкции предприятия начинается с демонтажа. Многим кажется, что снос – дело нехитрое. Но так ли это? Способен ли грамотный, профессиональный подход кардинально изменить весь процесс проведения демонтажных работ? Об этом рассказывает президент ГСК «Реформа» Григорий ФРИЧ.

– Григорий Дмитриевич, на чем специализируется ваша компания?

– ГСК «Реформа» занимается демонтажем железобетонных конструкций со дня основания в 2000 году. С 2007 года мы демонтируем здания, различные промышленные сооружения. Свою специализацию мы определяем как промышленный демонтаж. Наши заказчики – это крупные генподрядные организации и промышленные предприятия: энергетические, металлургические, нефтехимические, машиностроительные и другие.

– В чем же особенности промышленного демонтажа?

– Его можно условно разделить на два вида работ. Первый – это демонтаж на территории предприятия, где мы чаще всего применяем крупную спецтехнику, экскаваторы Demolition, оснащенные гидромолотами и мощными гидромолотами. В нашем парке три Demolition, один из которых Liebherr-954 со стрелой 34 метра. Это очень редкая в России модель. Однако для демонтажа высоких зданий недостаточно только наличие спецтехники. Необходимы грамотный проект производства работ и четкая, аккуратная разборка.

Как правило, разбираемое здание или сооружение имеет большую высоту и находится в непосредственной близости от функционирующих объектов и коммуникаций. Любой просчет может привести к обрушению конструкций и повреждениям, из-за которых вероятен сбой работы всего предприятия.

Составляя проект, мы часто комбинируем различные технологии. Иногда целесообразно использовать алмазную технику. Для размельчения демонтированных конструкций массивных размеров лучше всего подходит кинетический молот Fractum,

который обеспечивает высочайшую производительность и точность удара.

Второй вид демонтажа на предприятиях – разборка конструкций внутри цеха. В частности, при смене технологической линии. В этом случае часто демонтируются очень мощные фундаменты – из прочного высокоармированного железобетона с усиленной арматурой. Основная особенность данного этапа – выполнение работ точно в срок, запланированный остановкой производства на реконструкцию. Поэтому необходимо выстроить эффективный производственный процесс и обеспечить грамотное управление.

В планах ГСК «Реформа» – развитие направления по выводу из эксплуатации объектов использования атомной энергии и обращения с РАО.

Еще одна особенность – демонтаж в условиях действующего производства, когда во время разборки части конструкций в цеху может продолжаться рабочий процесс. Особое внимание должно уделяться соблюдению требованиям промышленной безопасности, которые в каждой отрасли имеют свои особенности.

– Почему эти виды работ предпочитают отдавать на субподряд специализированным организациям?

– Первая видимая причина – отсутствие спецтехники в строительных отделах предприятий. Но, как показывает практика,

это не самое главное. Если нет опыта и понимания, как вести демонтаж, применение специализированного оборудования может оказаться бессмысленным. Очень часто нужно успеть сделать все быстро. У нас эффективность процесса отработалась годами. Помимо большого и разнообразного парка спецтехники, в ГСК «Реформа» есть профессиональная команда управленцев и рабочих специалистов. И не случайно наш лозунг: «Интеллектуальный демонтаж – сочетание грамотного инженерного подхода и творческих решений на всех этапах демонтажного процесса».

– Какие проекты реализует компания в настоящее время? С чем связаны планы развития?

– Продолжается демонтаж конструкций (высота 38 метров) цеха Казанской ТЭЦ-2 («Татэнерго»), на этом же объекте разобрали дымовые трубы высотой 60 метров. Завершаем разборку конструкций ХОЯТ на ФГУП «Горно-химический комбинат» (ГК «Росатом»). Демонтировано более 17 тысяч кубометров железобетона толщиной до 2,5 метра, облицованных сталью. Идет подготовка к демонтажу здания химводоочистки Ново-Березняковской ТЭЦ (КЭС-Холдинг). Ликвидировано здание комплекса спецоборудования на ФГУП «ПО «Маяк» (ГК «Росатом»). Закончена разборка четырех башен на ОАО «Череповецкий «Азот» («ФосАгро»), максимальная высота которых достигала 72 метров (читайте об этом на странице 5).

В перспективе – развитие направления по ликвидации и выводу из эксплуатации объектов использования атомной энергии и обращения с радиоактивными отходами (РАО). Пока изучаем технологии, оформляем необходимую разрешительную документацию.



• Демонтаж башен на заводе «Череповецкий «Азот»



• Демонтаж конструкций толщиной два метра



ООО ГСК «Реформа»
620041 Екатеринбург,
ул. Маяковского, 25а
Телефоны/факсы:
(343) 389-82-98, 389-82-97
Email: info@reforma-sk.ru
www.reforma-sk.ru